

Wirtschaft

Die Stadt Dachau verfolgt mit dem Gewerbeflächen-Entwicklungskonzept folgende **Ziele**:

- Standortsicherung bestehender Unternehmen
- Ansiedlung neuer Unternehmen
- Schaffung neuer Arbeitsplätze
- Generierung von Gewerbesteuern

Standortsicherung bestehender Unternehmen

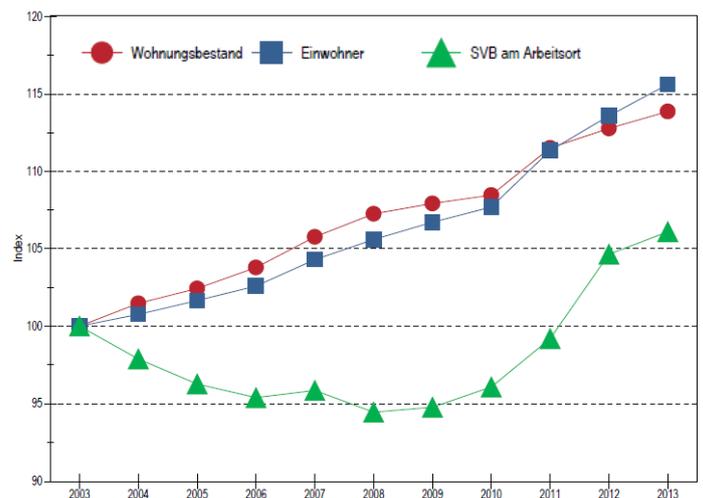
Schaffung neuer Arbeitsplätze

Ansiedlung neuer Unternehmen

Gegenwärtig gibt es zahlreiche **Anfragen** von Gewerbetreibenden nach Gewerbeflächen, die nicht befriedigt werden können, auch von örtlichen Betrieben, die Erweiterungsflächen suchen. Wenn für das Jahr 2015 die Anfragen von Logistik und Einzelhandel ausgenommen werden, so bleiben elf qualitativ hochwertige Anfragen aus den Branchen produzierendes Gewerbe, Großhandel Medizintechnik, Elektrotechnik, Dienstleistung

Die Zahl der Arbeitsplätze ist in Dachau nicht im gleichen Umfang gewachsen, wie die Zahl der Einwohner. Auch hat Dachau ein stark negatives Pendlersaldo, d.h. die Zahl Auspendler ist deutlich höher als die der Einpendler.

Entwicklung Einwohner - Arbeitsplätze



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung und PV München

Suche nach Gewerbegrundstücken

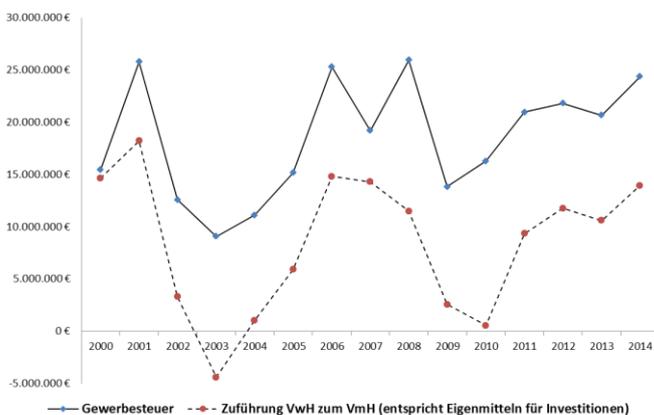
aus dem Bestand
bis 2020 58.850m²

Neuanfragen
(ohne Logistik- und Einzelhandelsanfragen)

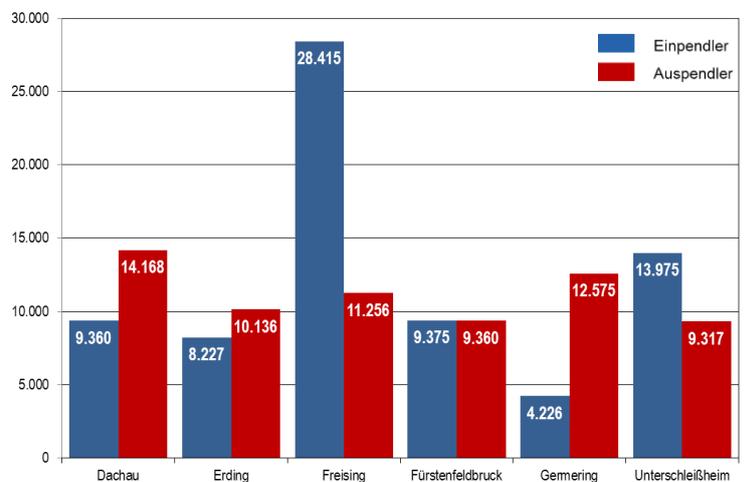
z.B. 2015 106.500m² 11 Anfragen

Quelle: Unternehmensbefragung Stadt Dachau 2013, eigene Daten Stadt Dachau

Generierung von Gewerbesteuern



Pendlersaldo



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung und PV München