

Fortschreibung Rahmenplanung Augustenfeld Nord

2. Planungswerkstatt / 2. Workshop am 26. Oktober 2016

Beurteilung der zwei Entwurfsalternativen durch die Bürgerschaft

Arbeitsgruppe Susanne Flynn, Urbanes Wohnen

URBANES KONZEPT *

SIEDLUNGSKONZEPT **

	Schwerpunkte	* UK	** SK	Hinweise und Empfehlungen
1.	Urbanes Zentrum	+ / - / o	+ / - / o	
1.1	Kultureinrichtungen	o	o	Der Charakter des Zentrums wird diskutiert; Bürgerhaus ja, aber Treffpunkt für Augustenfeld
1.2	Nahversorgung	+	+	Stellplatzrichtlinien für Nahversorgung beachten; Stellplätze in Tiefgaragen oder im Parkhaus anorden
1.3	Öffentlicher Raum	o	o	Kein Mehrheitsvotum. Empfehlung: ohne Verkehr, Zufahrten nur zur Lieferzeiten
1.4	Parken gesamt			Nutzungsmischung Gewerbe und Wohnen geplant: Stellplätze in Tiefgaragen unterbringen
	> Anwohner/innen			
	> Pendler/innen			
1.5	Soziale Einrichtungen	+	+	Standort Bamberger Schule wird diskutiert, beides ist möglich; Der Bedarf an Freiraum bei dieser speziellen Schulform wird kontrovers diskutiert > Bedarf ermitteln
1.6	Wohnbebauung	+		Eine Wohnbebauung an der Schleißheimer Straße wurde von der Gruppe nicht in Betracht gezogen
	Sonderwohnformen			
2.	Randbereiche Bahn	+ / - / o	+ / - / o	
2.1	Quartiersgaragen	+	o	Der Anordnung von Quartiersgaragen wie im Urbanen Konzept wird zugestimmt; eEs werden Anregungen der Teilnehmer*innen zu Alternativstandorten diskutiert z.B. im Bereich Caritas s.u.
	Parken Anwohner/innen			Im "inneren" Siedlungsbereich sollen keine Quartiersgaragenangeordnet werden
	Parken Pendler/innen			
2.2	Geschosswohnungsbau	+	+	
3.	Schulstandorte	+ / - / o	+ / - / o	
3.1	Urbanes Zentrum	-	+	Für die Elisabeth-Bamberger-Schule (Förderzentrum) sollte ein günstigerer Standort gesucht werden; ev. im Schulzentrum
3.2	Heinrich-Neumaier-Platz	-	+	Der Übergang zum Bestand soll durch angemessene Gebäudehöhen geschaffen werden
4.	Kinder und Jugendliche	+ / - / o	+ / - / o	

4.1	Spielstraßen			
4.2	Bolzplätze u.ä.			
5.	Grünzug	+ / - / o	+ / - / o	
	Urbanes Zentrum			
	Randbereiche Bahn	+	+	
	Forellenbach	+	+	
	Kleingärten	+	+	
	TSV Gelände	+	-	
	Theodor-Heuss-Straße			
	Gesamt-Grünzug	+	+	Es sollte auch "Waldstücke" / "Haine" geben
6.	Dichte	+ / - / o	+ / - / o	
6.1	Urbanes Zentrum	+	+	
6.2	Randbereiche Bahn	+	+	Wohnhöfe müssen genügend Licht und Luft bekommen
6.3	TSV Gelände	+	+	Der Übergang zum Bestand soll durch angemessene Gebäudehöhen geschaffen werden
7.	Verkehr	+ / - / o	+ / - / o	
	Parkhaus	+	+	
8.	Erschließung	+ / - / o	+ / - / o	
8.1	Schleißheimer Straße			Der Verlauf der Erschließung von der Schleißheimer Str. nach Süden wird intensiv diskutiert. Es entsteht eine Variante: Der Anschluß bleibt, aber die Straße schwenkt anschließend Richtung Westen. Keine Abstimmung über die Alternativen, aber Empfehlung die obengenannte Variante zu prüfen.
8.2	Urbanes Zentrum	o	o	
8.3	Randbereiche Bahn	o	o	
8.4	Augustenfelder Unterführung			Das Konzept im Bereich Augustenfelder Unterführung wird erneut eräutert. Eine Diskussion hat sich durch die Aufhebung der Sperrung erübrigt.
8.5	Augustenfelder Straße			Sorgen um "Durchschuß" auf dieser Strecke
8.6	Sandstraße			Diskussion um Verkehrsbelastung in Augustenfeld
8.7	Jahnstraße			
8.8	Salzburger Straße			
8.9	Jakob-Schmid-Straße			
8.10	Nikolaus-Deichl-Straße			
8.11	Theodor-Heuss-Straße			
8.12	Radwegenetz			

04.11.2016 Dokumentation Susanne Flynn, Arbeitsgemeinschaft Urbanes Wohnen
09.12.2016 Endfassung Susanne Flynn, Arbeitsgemeinschaft Urbanes Wohnen
06.02.2017 geändert: 6.3