

**Amtliche Bekanntmachung  
der Großen Kreisstadt Dachau**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 177/19 "Neubau Landratsamt Dachau"**

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch -BauGB-**

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Dachau hat in seiner Sitzung am 26.02.2019 die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 177/19 "Neubau Landratsamt Dachau" beschlossen. Am 17.05.2022 hat der Bau- und Planungsausschuss den Vorentwurf des Bebauungsplans gebilligt und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen.

Der Geltungsbereich liegt im Bereich des Stadtteils Udlding, östlich des Bürgermeister-Zauner-Rings. Im Südosten wird es durch die Brucker Straße, im Osten durch den Weiherweg begrenzt. Er umfasst im Wesentlichen das Flurstück 1734/20, 1734/21, 1734/24, 1734/25 und Teilflächen der Flurstücke 1753/2, 531/3 (Weiherweg), 525 und 525/5 (Brucker Straße) der Gemarkung Dachau. Das Planungsgebiet wird derzeit bereits als Standort für das bestehende Landratsamt Dachau genutzt.

Ziel und Zweck der Planung ist die Schaffung von Baurecht für den Neubau des Landratsamtes Dachau zur langfristigen Erfüllung der funktionalen und räumlichen Anforderungen eines modernen Verwaltungsbetriebs.

Der Geltungsbereich ist im Lageplan dargestellt.

Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Inhalte und Auswirkungen der Planung

**am Mittwoch, den 06.07.2022 um 18 00 Uhr im Großen Sitzungssaal des Landratsamtes Dachau, Bürgermeister-Zauner-Ring 11, 85221 Dachau**

im Rahmen einer Informationsveranstaltung zusätzlich informieren.

Der Vorentwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans in der Fassung vom 14.04.2022 liegt in der Zeit

**vom 04.07.2022 bis einschließlich 18.07.2022**

öffentlich aus.

Er kann an der Anschlagtafel im Rathaus, Konrad-Adenauer-Straße 2-6, 1. Obergeschoss vor Zimmer-Nr. 223 eingesehen werden (Auslegungszeiten: Montag mit Freitag von 8:00 bis 12:00 Uhr sowie Montag mit Mittwoch von 14:00 bis 16:00 Uhr und Donnerstag von 14:00 bis 18:00 Uhr). Hierbei ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Nähere Auskünfte über Inhalt, Zweck und Ausarbeitung der Planung erteilt das Stadtbauamt -Abt. Stadtplanung-, Zimmer 223 bis 225, während der Auslegungszeiten. Termine außerhalb dieser Zeiten können telefonisch vereinbart werden mit Frau Christmann, Zi. 225, Tel. 75-173 oder Frau Jungwirth, Zi. 223, Tel. 75-110.

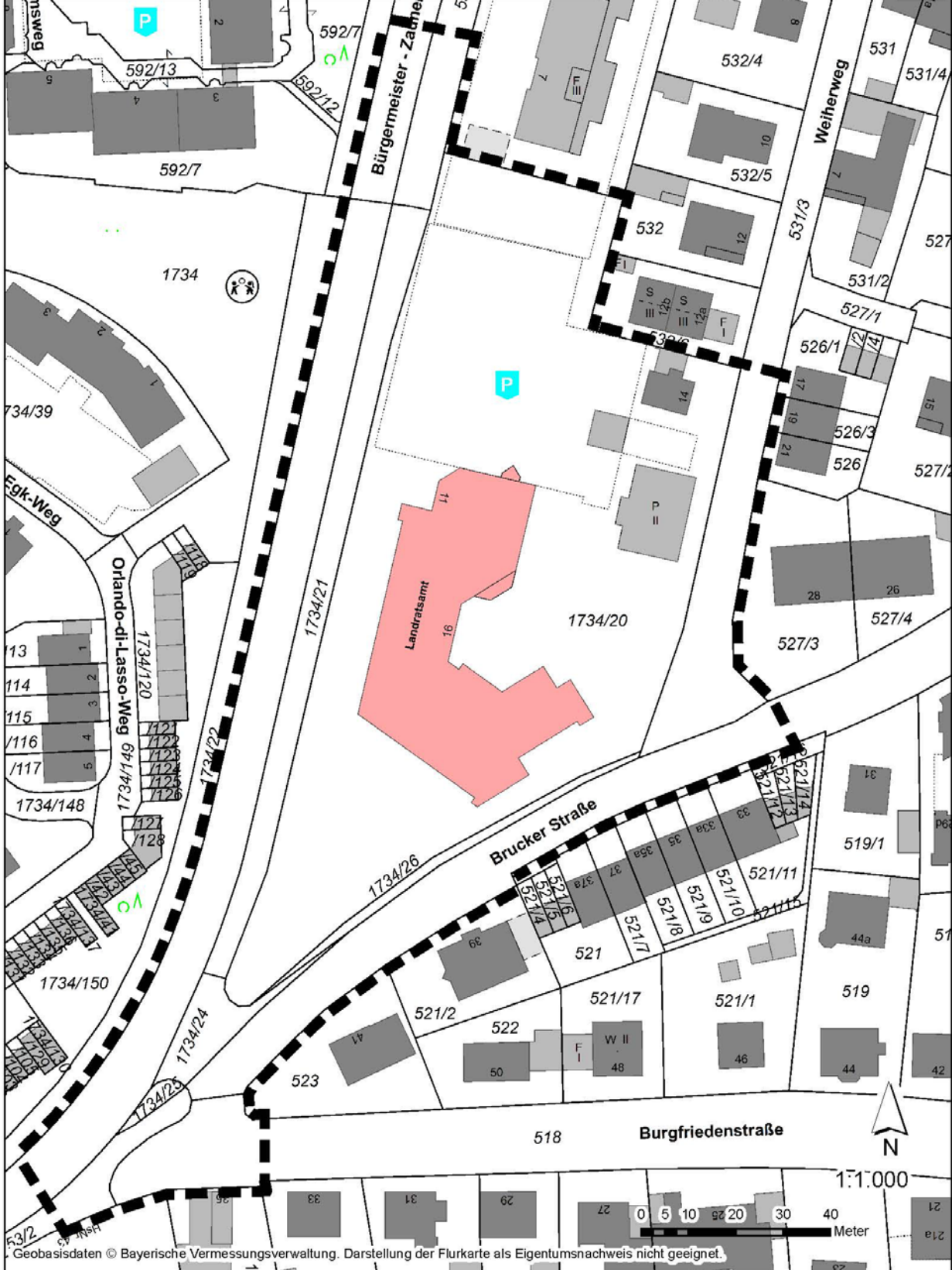
Die Planunterlagen können auch im Internetangebot der Stadt Dachau ([www.dachau.de](http://www.dachau.de)) unter [www.dachau.de/beteiligungsverfahren](http://www.dachau.de/beteiligungsverfahren) abgerufen werden.

Dachau, den 21.06.2022

Große Kreisstadt Dachau  
i.V.  
Kai Kühnel  
Bürgermeister

Geltungsbereich Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
Nr. 177/19 "Neubau Landratsamt Dachau"

Größe Kreisstadt Dachau  
GIS-Auskunft  
Dachau



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung. Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.