

Ausschussgemeinschaft der Stadtratsmitglieder

Große Kreisstadt Dachau  
Oberbürgermeister  
Florian Hartmann  
Konrad-Adenauer-Str. 2 – 6

85221 Dachau

Markus Erhorn  
August-Pfaltz-Str. 46  
85221 Dachau

Wolfgang Moll  
Mitterfeldweg 18  
8522 Dachau

Dachau, den 10.09.2024

**Stadtratsantrag:**

- Denkmal- und Ensembleschutz in der Dachauer Altstadt
- Ergänzungsantrag zum Antrag „Bündnis für Dachau“ vom 15.07.2024

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,  
sehr geehrte Damen und Herren,

unsere Ausschussgemeinschaft beantragt zum im Betreff genannten Vorgang bzw. zum Stadtratsantrag „Bündnis für Dachau vom 15.07.2024“ folgende ergänzende Behandlung.

Antrag:

Dem zuständigen Gremium des Stadtrats, dem Bauausschuss, wird bezüglich der Umsetzung von denkmalschutz- und ensembleschutzrelevanten Neu-, Um- und Ersatzbaumaßnahmen in der Altstadt erläutert,

- 3.1. wie die genehmigungsfähigen Entscheidungen erzielt werden und welche wesentlichen Grundsätze dabei zugrunde gelegt werden?
- 3.2. wo hierbei bezüglich der Entscheidungsfindung die Schnittstelle zwischen der „alleinigen Entscheidung durch die Stadtverwaltung“ und der „Hinzuziehung einer Stadtratsentscheidung“ liegt?
- 3.3. wie mit Maßnahmen umgegangen wird, bei welchen vom Bauherrn die denkmal- schutz- bzw. die ensembleschutzrelevanten Auflagen nicht eingehalten wurden?

Begründung:

Die Einhaltung des Denkmal- und des Ensembleschutzes ist für die optische Wahrung der Dachauer Altstadt alternativlos.

Mit den in Erinnerung gerufenen Erläuterungen durch die Stadtverwaltung wird Missverständnissen vorgebeugt und der Entscheider ( Stadtverwaltung und / oder das Stadtratsgremium ) entsprechend sensibilisiert.

Aktuell sind in der Altstadt vereinzelt immer wieder Maßnahmen festzustellen, bei welchen entweder in der Herangehensweise etwas schief gelaufen ist oder aus anderen Gründen wesentliche Rahmenbedingungen des Denkmal- und/oder Ensembleschutzes nicht eingehalten worden sind.

Wirtschaftliche Auswirkungen:

Dem erforderlichen Verwaltungsaufwand entsprechend.

Wir bitten um wohlwollend, gewogene Sachbearbeitung und Vorlage im hierfür zuständigen Gremium des Stadtrats.

Vielen Dank für entsprechende Unterstützung bereits im Voraus!

Freundliche Grüße

Wolfgang Moll  
Mitglied des Stadtrats

Markus Erhorn  
Mitglied des Stadtrats