



Ortsverband DACHAU

Stadtratsfraktion
Dr. Dominik Härtl (Vorsitzender)
Klosterstr. 9a
85221 Dachau

Große Kreisstadt Dachau
z.H. Herrn Oberbürgermeister Bürgel
Konrad-Adenauer-Str. 2-6
85221 Dachau

Dachau, 16. April 2014

ANTRAG: Wohnungen Steinlechnerhof

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Bürgel,
die Stadtratsfraktion der CSU stellt den

ANTRAG,

die Errichtung der drei Dachgeschoss-Wohnungen, die im Rahmen der Baumaßnahme Kindertagesstätte Steinlechnerhof mitgeplant wurden, bereits in diesem Jahr vorzunehmen.

BEGRÜNDUNG:

Zu Beginn des vergangenen Jahres wurde vom Familien- und Sozialausschuss nach Möglichkeiten gesucht, um für Betreuungspersonal Wohnraum vorzuhalten und damit die angespannte Situation im Bereich Kinderbetreuung, die durch die Schwierigkeit, neues Personal anzuwerben mitbedingt war, abzumildern. Im Zuge der Baumaßnahme Steinlechnerhof hatte sich die Möglichkeit eröffnet, Wohnraum für Betreuungspersonal zu schaffen. Die Maßnahme wurde vom Bauausschuss am 24. Apr. 2014 beschlossen.

Bei den Haushaltsberatungen des Bauausschusses im Herbst vergangenen Jahres (siehe BA-Sitzung vom 1. Okt. 2013) wurde allerdings festgelegt, den Dachausbau, also die Schaffung der drei neuen Wohnungen, auf das Jahr 2018 ff. zu verschieben. Der Hauptteil der Baumaßnahmen G02 und G03, das heißt die Sanierung des Dachstuhls und die Neueindeckung, sowie verbundene Baunebenkosten, wurden hingegen als zwingend erforderlich befunden und somit in den Haushalt für das Jahr 2014 eingestellt.

Auf Grund der nach wie vor ungebrochenen Nachfrage nach Betreuungsplätzen und der weiterhin angespannten Situation im Bereich der Anwerbung von Betreuungspersonal erachtet es unsere Fraktion als geboten, schnellstmöglich den benötigten Wohnraum zu schaffen, zumal offenbar die diesbezüglichen Ausschreibungen bereits erfolgt sind.

HAUSHALTMÄSSIGE AUSWIRKUNGEN:

192.000 EUR (150.000 EUR Baukosten + 42.000 EUR Nebenkosten) bei einer vollständigen Realisierung im Jahr 2014.

Um den Finanzbedarf auf den Haushaltsstellen 1.4641.94009, sowie 1.4541.94909 zu decken, sollte geprüft werden, ob bei bereits abgeschlossenen Bauvorhaben im Bereich Kinderbetreuung Haushaltsreste sind.


Mit freundlichen Grüßen



Dr. Dominik Härtl
Fraktionsvorsitzender



Florian Schiller
Stadtrat



Elisabeth Zimmermann
Referentin für Familie & Soziales