



# Die Dachauer

Sozialdemokratische Partei Deutschlands - Stadtratsfraktion

Stadtrat Prof. Dr. G. Heinritz

Schleißheimer Str. 6 b

85221 Dachau

☎: 08131/71350 📠: 08131/54100

e-mail: g.Heinritz@gmx.de

Christa Keimerl

Fraktionsvorsitzende

Siedlungstr. 34 85221 Dachau

☎: 08131/52231 📠: 08131/52232

e-mail: christakeimerl@web.de

An die Große Kreisstadt Dachau  
Herrn Oberbürgermeister  
Florian Hartmann  
Rathaus  
85221 Dachau

Dachau, den 13. April 2015

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

nachdem der Stadtrat grundsätzlich der Verlagerung der Sportflächen des TSV 1865 zugestimmt hat, stellt die SPD-Fraktion folgenden

## **Antrag:**

Die Stadt macht dem Verein ein Angebot, seine bisherigen Flächen zum momentanen Verkehrswert anzukaufen und bietet an, dass sie dem Verein die dann ihr gehörenden Flächen zur Nutzung weiterhin überlässt. Darüber hinaus enthält das städtische Kaufangebot die Bedingung, dass die aus dem Verkauf resultierenden finanziellen Mittel ausschließlich für die angestrebte Verlagerung, insbesondere zum Erwerb der benötigten Grundstücke verwandt werden.

## **Begründung:**

Der Erwerb der für die Umsiedlung benötigten Flächen wäre deutlich früher möglich, als es der Fall wäre, wenn der Verein mit dem Verkauf seiner Flächen bis zur Entscheidung über das dort mögliche Baurecht, d.h. bis zur Satzung des Bebauungsplans für die bisherigen Flächen warten müsste. Die für die Erarbeitung dieses B-Plans benötigte Zeit dürfte angesichts kontroverser Interessen ganz erheblich sein, was u.a. wohl auch zur Folge hätte, dass die Stadt durch die Vertreter dieser Interessen erheblich unter Druck geraten könnte. Wäre sie dagegen selbst Eigentümer dieser Flächen, bestünde für die städtische Planung kein Zeitdruck und gestalterisch volle Freiheit. Dieser Vorschlag ermöglicht dem Verein die Planung für das neue Gelände abzuschließen und in Abhängigkeit von den verfügbaren finanziellen Mitteln ggf. schrittweise umzusetzen.



Die Dachauer

**Haushaltsmäßige Auswirkungen:**

Benötigte Mittel hierfür sind in den HH 2016 einzustellen

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ch. Keimel', is written on a light grey rectangular background.

Fraktionsvorsitzende

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G. Zitz', is written on a light grey rectangular background.

Sprecher Bauausschuss