



Florian Schiller (Vorsitzender)
Konrad-Adenauer-Str. 26
85221 Dachau

Große Kreisstadt Dachau
z.H. Herrn Oberbürgermeister Hartmann
Konrad-Adenauer-Str. 2-6
85221 Dachau

Dachau, 06. November 2018

ANTRAG: Expertenvortrag zur Novellierung BayBO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Die CSU-Stadtratsfraktion stellt folgenden **ANTRAG**:

Die Verwaltung wird beauftragt einen ausgewiesenen Baurechtsexperten einzuladen um den Bau- und Planungsausschuss bzw. den gesamten Stadtrat über die Novellierung der Bayerischen Bauordnung (BayBO) ausführlich zu informieren.

Darüber hinaus soll von dem Experten aufgezeigt werden, welche städtebaulichen Möglichkeiten bezüglich Bürokratieabbau, Verdichtung durch Verringerung der Abstandsflächen, u.s.w. sich für die Zukunft ergeben.

BEGRÜNDUNG:

Zum 1. September 2018 wurde die BayBO mit dem Ziel geändert, das Bauen zu vereinfachen.

Insbesondere für den Ballungsraum München, zu dem die Stadt Dachau gehört, besteht ein stark anhaltender Baudruck. Gerade durch sozialverträgliche Verdichtung könnten eventuell Wohnungen geschaffen werden – und dies ohne größeren Flächenfraß.

Als Beispiel nennen wir hier den jahrzehntealten Bebauungsplan in Dachau-Ost oder die gesamte Innenstadt.

HAUSHALTSMÄßIGE AUSWIRKUNGEN:

Honorarkosten ca. 500- 1000 €

Mit freundlichen Grüßen,

Florian Schiller
Fraktionsvorsitzender

Gertrud Schmidt-Podolsky
3. Bürgermeisterin, Sprecherin CSU-Fraktion BPA