

Fraktionsvorsitzende

Christa Keimerl

Siedlungstraße 34

85221 Dachau

☎: 08131/52231 📠: 08131/52232

Mobil: 0160 96909752

E-Mail: christakeimerl@web.de

Stadträtin Anke Drexler

Karlmax-Küppersweg 27

85221 Dachau

☎: 08131/5053081

Mobil: 0178 / 5053081

E-Mail: A.Drexler@worms-partner.de

An die Große Kreisstadt Dachau
Herrn Oberbürgermeister Florian Hartmann
Konrad-Adenauer-Str. 2-6
85221 Dachau

Dachau, 3.04.2019

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Hartmann,

die SPD-Fraktion stellt folgenden

Antrag:

Die Stadt Dachau richtet für einen ersten Testzeitraum von 2 Jahren eine Tauschbörse ein, bei der Mieterinnen und Mieter städtischer Wohnungen und der Stadtbau GmbH sowie weiterer interessierter Genossenschaften in Dachau ihre Wohnung zum Tausch an andere Mieter aus diesem Pool anbieten können.

Um dieses Modell den Mieterinnen und Mietern in diesem Zeitraum nahe zu bringen, sollten diese zunächst quartärllich per Brief über das Programm informiert werden, verbunden mit der Anfrage, ob individueller Tauschbedarf besteht oder in kurz- oder mittelfristigem Zeitraum zu erwarten ist.

Begründung

Der Bedarf an Wohnraum ändert sich in verschiedenen Lebensphasen. Junge Familien benötigen mehr Wohnraum. In späteren Lebensphasen ist dann die Wohnung oft zu groß. Eine Tauschbörse macht Bedarfe klarer und kann auch Anreize schaffen. Der Wohnungstausch ist dann besonders attraktiv, wenn die Mieter in die Konditionen der Altverträge einsteigen können. Darüber hinaus könnte u.a. auch die Hilfe beim Umzug angedacht werden.

Inwieweit eine solche Tauschbörse von den Mieterinnen und Mietern angenommen wird, ist nicht exakt zu prognostizieren. Aus diesem Grund soll eine 2-jährige Testphase Aufschluss bringen über die Akzeptanz eines solchen Modells.

Haushaltmäßige Auswirkungen:

sind zu prüfen

Mit freundlichen Grüßen



Christa Keimerl



Anke Drexler