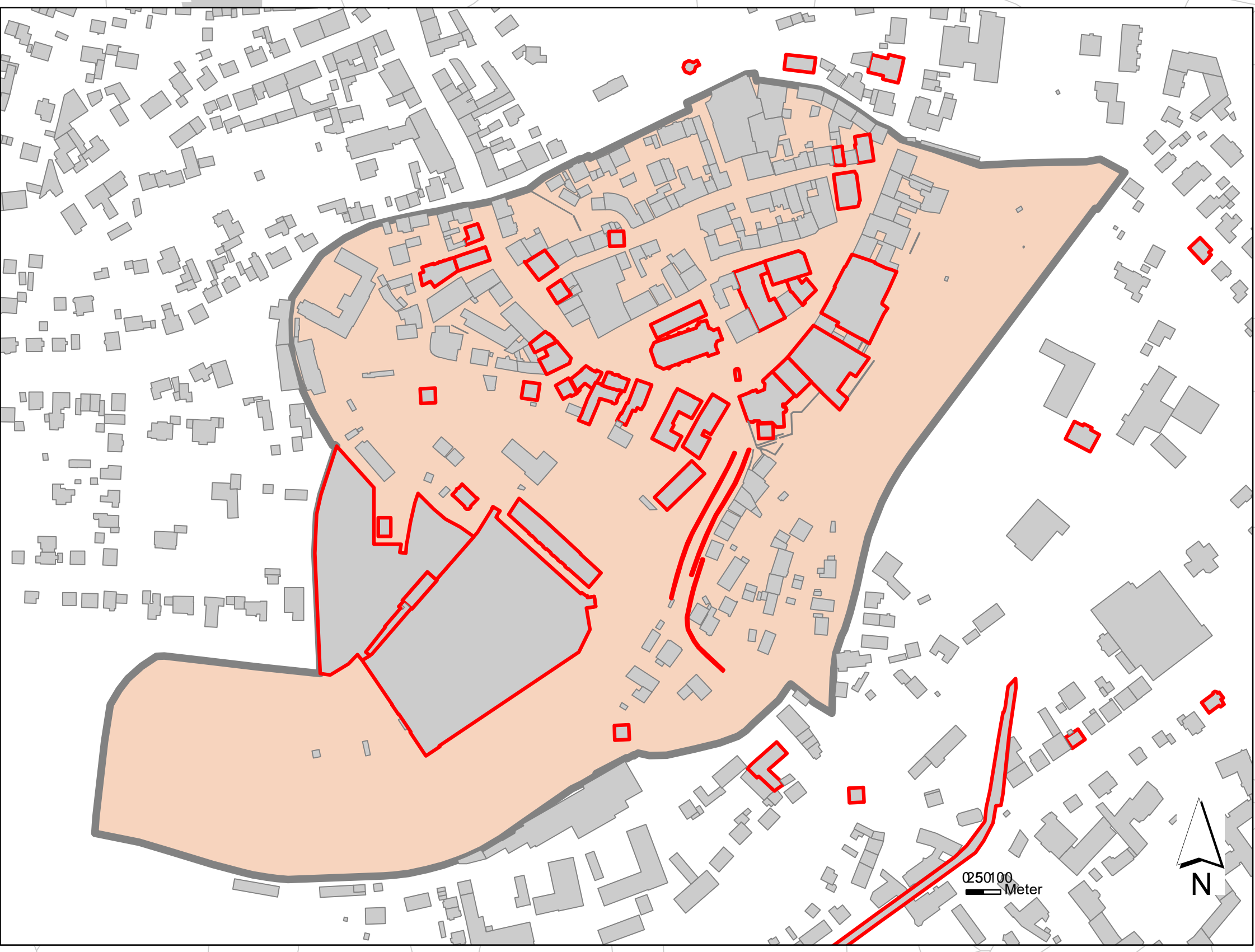
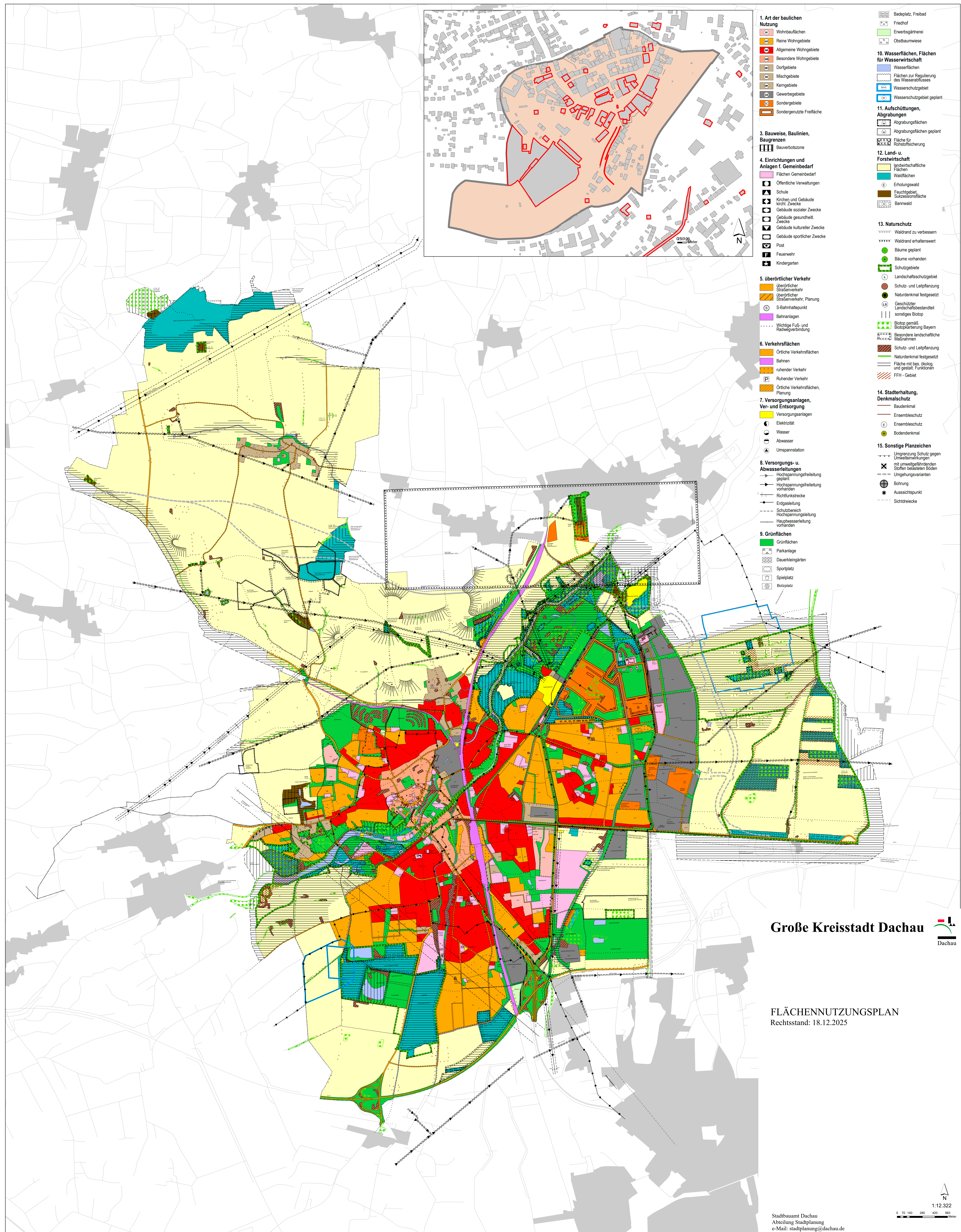




- 1. Art der baulichen Nutzung**
- Wohnbauflächen
 - Reine Wohngebiete
 - Allgemeine Wohngebiete
 - Besondere Wohngebiete
 - Dorfgebiete
 - Mischgebiete
 - Kerngebiete
 - Gewerbegebiete
 - Sondergebiete
 - Sondergenutzte Freifläche

- 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
- Bauverbotszone

- 4. Einrichtungen und Anlagen f. Gemeinbedarf**
- Öffentliche Verwaltungen
 - Schule
 - Kirchen und Gebäude kirchl. Zwecke
 - Gebäude sozialer Zwecke
 - Gebäude gesundheitl. Zwecke
 - Gebäude kultureller Zwecke
 - Gebäude sportlicher Zwecke
 - Post
 - Feuerwehr
 - Kindergarten

- 5. überörtlicher Verkehr**
- überörtlicher Straßenverkehr
 - überörtlicher Straßenverkehr, Planung
 - S-Bahnhaltepunkt
 - Bahnanlagen
 - Wichtige Fuß- und Radwegverbindung

- 6. Verkehrsflächen**
- Örtliche Verkehrsflächen
 - Bahnen
 - ruhender Verkehr
 - Ruhender Verkehr
 - Örtliche Verkehrsflächen, Planung

- 7. Versorgungsanlagen, Ver- und Entsorgung**
- Versorgungsanlagen
 - Elektrizität
 - Wasser
 - Abwasser
 - Umspannstation

- 8. Versorgungs- u. Abwasserleitungen**
- Hochspannungsleitung geplant
 - Hochspannungsleitung vorhanden
 - Richtfunkstrecke
 - Erdspeisung
 - Schutzbereich Hochspannungsleitung
 - Hauptwasserleitung vorhanden

- 9. Grünflächen**
- Grünflächen
 - Parkanlage
 - Dauerkleingärten
 - Sportplatz
 - Spielplatz
 - Bolzplatz

- Badepplatz, Freibad
- Friedhof
- Erwerbsgärtnerei
- Obstbaumwiese

- 10. Wasserflächen, Flächen für Wasserwirtschaft**
- Wasserflächen
 - Flächen zur Regulierung des Wasserabflusses
 - Wasserschutzgebiet
 - Wasserschutzgebiet geplant

- 11. Aufschüttungen, Abgrabungen**
- Abgrabungsflächen
 - Abgrabungsflächen geplant
 - Fläche für Rohstoffsicherung

- 12. Land- u. Forstwirtschaft**
- landwirtschaftliche Flächen
 - Waldflächen
 - Erholungswald
 - Feuchtbereich, Sukzessionsfläche
 - Bannwald

- 13. Naturschutz**
- Waldrand zu verbessern
 - Waldrand erhaltenswert
 - Bäume geplant
 - Bäume vorhanden
 - Schutzgebiete
 - Landschaftsschutzgebiet
 - Schutz- und Leitpflanzung
 - Naturdenkmal festgesetzt
 - Geschützter Landschaftsbestandteil
 - sonstiges Biotop
 - Biotop gemäß Biotopkartierung Bayern
 - Besondere landschaftliche Maßnahmen
 - Schutz- und Leitpflanzung
 - Naturdenkmal festgesetzt
 - Fläche mit bes. ökolog. und gestalt. Funktionen
 - FFH - Gebiet

- 14. Stadterhaltung, Denkmalschutz**
- Baudenkmal
 - Ensembleschutz
 - Ensembleschutz
 - Bodendenkmal

- 15. Sonstige Planzeichen**
- Umgrenzung Schutz gegen Umwelteinwirkungen
 - mit umweltgefährdenden Stoffen belasteten Böden
 - Umgrenzungsvarianten
 - Bohrung
 - Aussichtspunkt
 - Sichtdreiecke

Große Kreisstadt Dachau 

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Rechtsstand: 18.12.2025